



LA CHAPELLE DU CHATEAU

Description du bien

Un endroit féérique pour
votre séjour en France.

Simon Leclercq



TARIF 2025

Période	Nuit	Semaine
du 05 Juillet au 30 Aout	180 Euros	1 200 Euros
Autre période	120 Euros	800 Euros
Taxe de séjour (prix / nuit / adulte)	3.93 Euros	27.51 Euros
5 nuits minimum, arrivée le samedi ou dimanche uniquement après 16h00. 50% à la réservation, 50% 15 jours avant d'arriver		
Options	Séjour	
Linge de maison, linge de toilette	30 Euros / séjour	
Ménage de fin de séjour ou ménage milieu de séjour La cuisine doit être propre, la vaisselle rangée et les poubelles vidées	50 Euros / ménage	

Réservation en CB possible via le site de Booking.com : <https://www.booking.com/hotel/fr/la-chapelle-de-chateau-lagarigue.en-gb.html?aid=800210>

Un chèque de garantie 500 € vous sera demandé à l'arrivée.

Parking gratuit sur place : la plaque d'immatriculation de la voiture utilisée pendant votre séjour sera à fournir peu avant votre arrivée.

Les animaux ne sont pas acceptés et le logement est non-fumeur.

Le règlement intérieur sera à nous retourner signé avec votre règlement par chèque ou virement.



I – Renseignements généraux

Adresse du meublé : Château de Lagarrigue, Lieu-dit La Roquette, 46110 STRENQUELS, FRANCE.

Loueur :

Simon Leclercq

Château de Lagarrigue

229 ,Route de la Roquette

46110 Strenquels

Téléphone : 06 82 43 08 14 | mail : info@lachapelleduchateau.fr

II – Principales caractéristiques du meublé

Nombre maximal de personnes susceptibles d’être logées : 4 (2 adultes et 2 enfants).

Le logement se situe dans une longère constituée de 2 logements indépendants.

Le meublé n’est pas équipé pour accueillir les personnes à mobilité réduite.

Il est équipé d’un chauffage central réglable par thermostat.

Superficie totale du meublé : 69 m²

Pièces d’habitation : Séjour, Cuisine, 2 chambres, 2 salles d’eau avec WC.

Le locataire a la jouissance d’un parking à proximité, d’une terrasse avec vue sur le parc et le château, d’un parc privatif, d’un terrain de tennis et d’une piscine non chauffée (ouverte de mi-juin à mi-octobre).





III – Situation du meublé dans la localité

Le logement est situé dans la commune de Strenquels (46110) dans le département du LOT (46) en France. <https://goo.gl/maps/XwUE2BJzGvL2>

A 3 km de la commune “Les quatre routes du Lot” <https://goo.gl/maps/ug3zV5AbNwr> (supermarché)

A 10 km du village de Martel <https://goo.gl/maps/cSneJE3Bkkz> (supermarché, restaurants, tous commerces touristiques)

A 20 km de l’aéroport de Brive - Vallée de la Dordogne, 19600 Nespouls.

A 23 km du gouffre de Padirac, Le Gouffre, 46500 Padirac <https://goo.gl/maps/CqabVfmXyu6WqPCbA>

A 30 km de Brive la Gaillarde.

Visitez les plus beaux lieux de la vallée de la Dordogne et villages de France (Rocamadour, Le gouffre de Padirac, etc...) : <http://www.vallee-dordogne.com/la-vallee-de-la-dordogne/les-villages/martel>



IV – Description du meublé

REZ-DE-CHAUSSÉE

Séjour

1 canapé et 2 fauteuils, table de salon, 1 table de 4 couverts, 4 chaises, 1 téléviseur écran plat 80cm, meuble télé, climatisation.

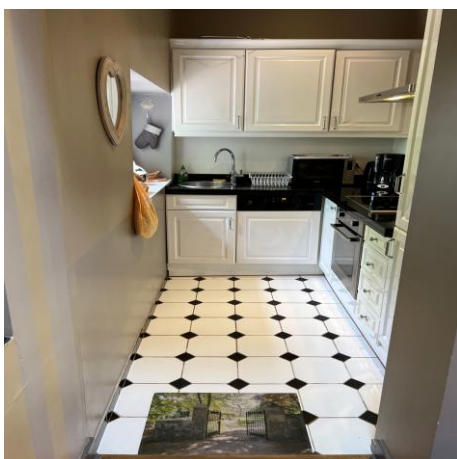
Chambre & Salle d'eau RDC

1 lit double 160 x 200 cm, tables de chevet, armoire, commode, déco, 2 lampes de chevet
SDB équipée d'un lavabo, d'une baignoire et d'un WC, Lave-linge/sèche-linge, climatisation.



Cuisine

Table de cuisson électrique, 4 feux et hotte aspirante
Four encastré, Four à micro-ondes, Réfrigérateur – Congélateur - Lave-vaisselle
Batterie de cuisine complète : poêle, poêle à crêpes, faitout, casseroles, accessoires.
Nombre de couverts complets: 12 couverts, 12 verres
Appareillage électroménager : cafetière électrique, bouilloire, grille-pain





1ER ETAGE

Chambre en mezzanine ouverte sur le salon (enfants uniquement)

2 lits 90 x 190 cm, tables de chevet, commode

⚠ Hauteur max des deux poutrelles : 1 m 60 ⚠

Salle d'eau équipée d'un lavabo, d'une douche et d'un WC (située derrière la porte).



Vue depuis le salon



Vue depuis la mezzanine





Terrasse

Table de jardin 4 places & Salon de jardin 4 personnes.





Autres équipements

Wifi / Internet Gratuit

2 raquettes de tennis et balles, 2 raquettes de badminton et balles, jeux de sociétés
Balais, serpillière, produit de nettoyage.

Documentation pratique mise à disposition du locataire & Documentation touristique.
2 Chaises longues pour la piscine.

Terrain de tennis (un seul est praticable) :





Piscine non chauffée (ouverte de mi-juin à mi-octobre).



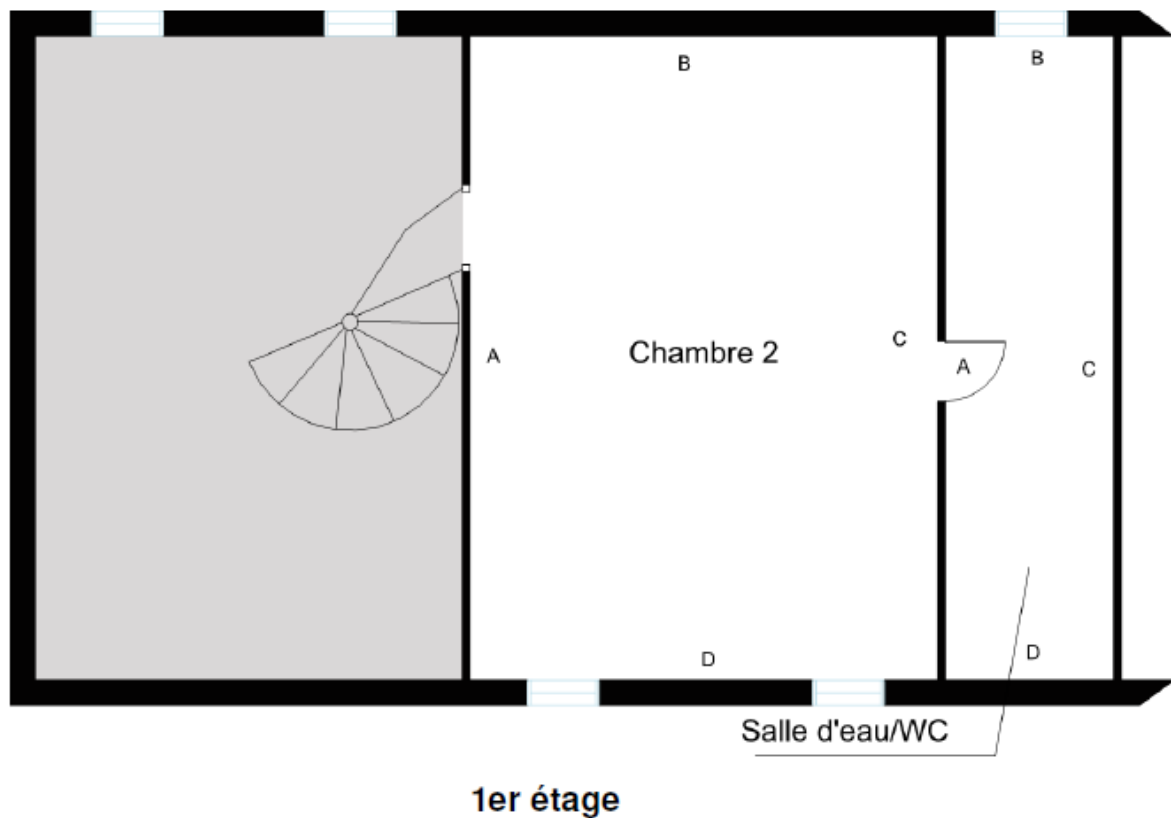
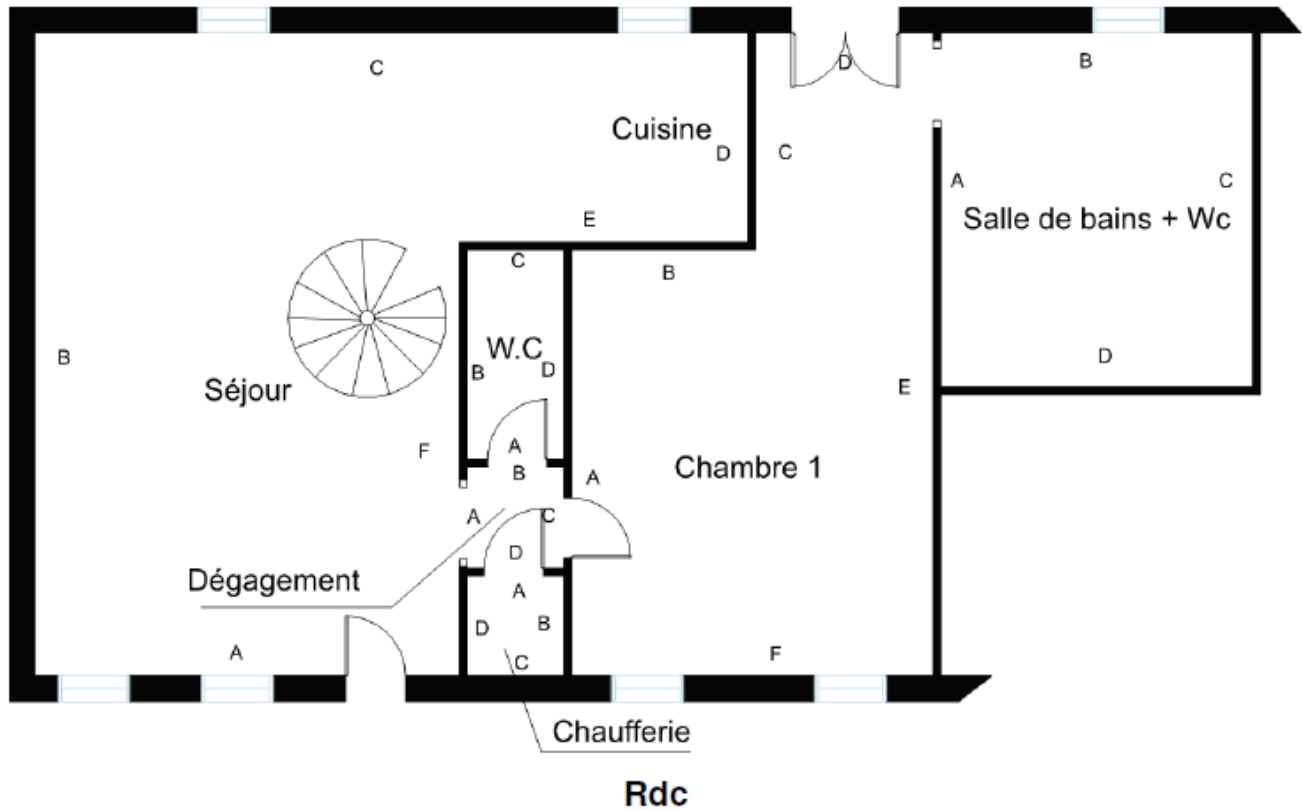
Chemins de randonnée autour du château (dont une partie du chemin de Saint-Jacques de Compostelle)





Plan du logement

ANNEXE 1 - PLANCHE DE REPERAGE USUEL





Taxe de Séjour



VALLÉE DU LOT ET DU VIGNOBLE
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



TAXE DE
SÉJOUR
TOURIST TAX

Au prix de votre séjour dans cet établissement s'ajoute une taxe de séjour perçue par l'hébergeur pour le compte de la Communauté de Communes de la Vallée du Lot et du Vignoble, du conseil départemental du Lot et de la Société du Grand Projet du Sud-Ouest. Cette taxe est calculée en fonction de la catégorie d'hébergement et du nombre de personnes y séjournant.

Tourist tax will be added to the price of your stay. This tax will be collected by the accommodation provider you are staying at, on behalf of Communauté de Communes de la Vallée du Lot et du Vignoble, conseil départemental du Lot and the Société du Grand Projet du Sud-Ouest. This tax is based on type of accommodation and number of people.

TARIFS DE LA TAXE DE SÉJOUR

Par personne et par nuit en vigueur au 01/01/2025

TAX PRICE

Per person and per night in effect at 01/01/2025

DÉLIBÉRATION DU 15-05-2023

Pour les hébergements classés en étoiles ainsi que pour les palaces, chambres d'hôtes, auberges collectives, aires de camping-cars, terrains de camping et de caravanage et ports de plaisance, les tarifs sont fixés en euros, par nuit et par personne assujettie, selon la nature et la catégorie de l'hébergement.

The rates for ranked accommodations in stars, palaces, bed and breakfast, group hostels, camper van's areas, campsites and caravan pitches and yacht harbours are fixed in euros, per night and per taxable person, according to the nature and category of the accommodation.

Hôtels, meublés et résidences de tourisme / Hotels, furnished flats of tourism and holiday residences

Classement touristique / Tourist ranking	Tarif */Rate *
Palaces	5,76 €
★★★★★	3,93 €
★★★★	1,95 €
★★★	1,37 €
★★	1,11 €
★	0,98 €

Villages de vacances / Vacation Villages

Classement touristique / Tourist ranking	Tarif */Rate *
★★★★★	1,11 €
★★★★	0,98 €
★★★	
★★	
★	

(*) Taxe additionnelle départementale de 10% et régionale de 34% incluses.
10% departmental and 34% regional additional taxes included.

Campings / Campsites

Classement touristique / Tourist ranking	Tarif */Rate *
★★★★★	
★★★★	0,72 €
★★★	
★★	
★	0,29 €
Non classés	

Hébergements hors classement / Accommodations without ranking

Nature / Type	Tarif */Rate *
Auberges collectives / Group hostels	0,98 €
Chambres d'hôtes / Bed & Breakfast	0,98 €
Aires de camping-cars et des parcs de stationnement touristique par tranche de 24h / Camper van's areas and tourist carparks for a duration of 24 hours	0,72 €
Ports de plaisance / Yacht Harbour	0,29 €

CONDITIONS D'EXONÉRATION

Sont exemptés de la taxe, selon l'article L. 2333-31 du CGCT :

- Les personnes mineures
- Les titulaires d'un contrat de travail saisonnier employés sur le territoire de la collectivité
- Les personnes bénéficiant d'un hébergement d'urgence ou d'un logement temporaire
- Les personnes qui occupent des locaux dont le loyer est inférieur à 1€ par mois

TAX EXEMPTION

Are exempt from tax according to article L. 2333-31 of CGCT :

- Minors / People under 18
- Seasonal contractors employed on the Territory
- People benefiting from an emergency housing or a temporary rehousing
- People who occupy premises the rent of which is lower than 1€ per month

Office de tourisme intercommunautaire Cahors-Vallée du Lot - Service taxe de séjour

Place François Mitterrand - Villa Malbec 46000 Cahors

05 65 21 37 63 | ccvlv@taxesejour.fr | <https://ccvlv.taxesejour.fr>

Edition : janvier 2025

Source : <https://ccvlv.taxesejour.fr/portail/65273/download>

www.lachapelleduchateau.fr